

FORUM-▲KCENT

PRACOWNIA PROJEKTOWA ROMUALD SACZEWA

tel:609557923, ul.Obotrycka 14B, 71-684 Szczecin

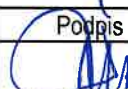
NIP 8511143035 | REGON 810693690

1
EGZ**OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU DOKUMENTACJI**

My niżej podpisani oświadczamy, że niniejsze opracowanie zostało wykonane zgodnie zobowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt:	REMONT BUDYNKU PROKURATURY REJONOWEJ W PYRZYCACH
Kategoria obiektu:	<i>Kategoria XVI - budynki biurowe i konferencyjne</i>
Inwestor:	PROKURATURA OKRĘGOWA W SZCZECINIE UL. STOISŁAWA 6, 70-952 SZCZECIN
Adres inwestycji:	ul. Tadeusza Kościuszki 24, Pyrzyce dz. nr 20/6, obręb Pyrzyce 6
Branża:	OGÓLNOBUDOWLANA
Faza:	<u>Inwentaryzacja budowlana - wielobranżowa</u>

Autor projektu:

	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr Upr.	Podpis
Projektował:	mgr inż. arch. Romuald Saczewa	Architektura	264/Sz/94	

Projektanci:

	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr Upr.	Podpis
Projektował:	mgr inż. arch. Romuald Saczewa	Architektura	264/Sz/94	
Opracowali:	mgr inż. arch. Tomasz Melnicki	Architektura		

OPRACOWANIE PODLEGA OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM z dn. 4.02.1994r. KOPIOWANIE ORAZ WSZELKIE WYKORZYSTYWANIE IDEI ZAWARTEJ W NINIEJSZYM OPRACOWANIU BEZ PISEMNEJ ZGODY JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ JEST ZABRONIONE.

MARZEC 2025 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

- **Strona tytułowa**
- **Opis techniczny**
- **Rysunki**

Inwentaryzacja architektoniczna

Rys PZT-01	Plan sytuacyjny	1:500
Rys. IN -01	Rzut piwnicy	1:100
Rys. IN -02	Rzut parteru	1:100
Rys. IN -03	Rzut I piętra	1:100
Rys. IN -04	Elewacje	1:200
Rys. IN -05	Elewacje	1:200

Inwentaryzacja sanitarna

Rys. IN- s1	Rzut piwnicy
Rys. IN- s2	Rzut parteru
Rys. IN-s3	Rzut I piętra

Inwentaryzacja elektryczna

Rys. E-01	Rzut piwnicy
Rys. E-02	Rzut parteru
Rys. E-03	Rzut piętra

- **Inwentaryzacja fotograficzna obiektu (na nośniku cyfrowym)**

SPIS TREŚCI

1	DANE OGÓLNE – PRZEDMIOT OPRACOWANIA	4
1.1	<u>Przedmiot zadania</u>	4
1.2	<u>Adres obiektu</u>	4
1.3	<u>Stan własności</u>	4
1.4	<u>Inwestor</u>	4
1.5	<u>Podstawa opracowania</u>	4
1.6	<u>Autorzy opracowania</u>	4
2	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	5
2.1	<u>Lokalizacja obiektu i zagospodarowanie terenu inwestycji</u>	5
2.2	<u>Usytuowanie budynku</u>	5
2.3	<u>Infrastruktura</u>	5
2.4	<u>Miejsca parkingowe</u>	5
3	OPIS TECHNICZNY INWENTARYZOWANEGO OBIEKTU	5
3.1	<u>Forma architektoniczna</u>	5
3.2	<u>Układ funkcjonalny</u>	6
3.3	<u>Układ komunikacyjny</u>	6
4	ROZWIĄZANIA TECHNICZNO – MATERIAŁOWE	6
4.1	<u>Konstrukcja budynku</u>	6
4.2	<u>Instalacje sanitarne</u>	6
4.3	<u>Instalacje elektryczne</u>	8
4.4	<u>Wykończenie ścian wewnętrznych</u>	8
4.5	<u>Wykończenie posadzek</u>	8
4.6	<u>Wykończenie sufitów</u>	9
5	UWAGI KOŃCOWE	9

CZĘŚĆ OPISOWA INWENTARYZACJI

1 DANE OGÓLNE – PRZEDMIOT OPRACOWANIA

1.1 Przedmiot zadania

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja części budynku biurowego prokuratury przy ul. Tadeusza Kościuszki 24 w Pyrzycach. Opracowanie stanowi podstawę do przyszłego opracowania koncepcji architektonicznej oraz wielobranżowych projektów remontu obiektu.

Zakres opracowania obejmował zachodnią część budynku na kondygnacjach piwnicy, parteru i I piętra.

1.2 Adres obiektu

ul. Tadeusza Kościuszki 24, Pyrzyce
dz. nr 20/6, obręb Pyrzyce 6

1.3 Stan własności

Właścicielem inwentaryzowanych przestrzeni jest:
PROKURATURA OKRĘGOWA W SZCZECINIE
UL. STOISŁAWA 6, 70-952 SZCZECIN

1.4 Inwestor

PROKURATURA OKRĘGOWA W SZCZECINIE
UL. STOISŁAWA 6, 70-952 SZCZECIN

1.5 Podstawa opracowania

Inwentaryzacja wykonana została w oparciu o:

- umowę z Inwestorem,
- wizję lokalną i obmiary z natury.

1.6 Autorzy opracowania

FORUM-AKCENT Pracownia Projektowa, ul. Obotrycka 14 b, 71-684 Szczecin
tel. (91) 455 79 23, adres e-mail: biuro@forum-akcent.com

Autor projektu:
mgr inż. arch. Romuald Saczewa upr. proj. nr 264/Sz/94
Opracował:
mgr inż. arch. Tomasz Melnicki

2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1 Lokalizacja obiektu i zagospodarowanie terenu inwestycji

Budynek zlokalizowany jest przy ulicy Tadeusza Kościuszki 24, na działce o numerze ewidencyjnym 20/6 w Pyrzycach. Działka znajduje się blisko centrum miasta, niedaleko skrzyżowania z ulicami Księcia Bogusława X i Wały Chrobrego. Powierzchnia działki wynosi 6.578 m².

Na terenie działki, poza głównym budynkiem prokuratury, zlokalizowanym od południowej przy ulicy Tadeusza Kościuszki, znajdują się także towarzyszące 1-kondygnacyjne obiekty techniczno-gospodarcze usytuowane z drugiej strony działki (poza zakresem opracowania).

Pozostałą część działki zajmują trawniki i nawierzchnie utwardzone.

2.2 Usytuowanie budynku

Obiekt usytuowany jest w południowej części terenu (dz. 20/6), zakres opracowania obejmuje lewe skrzydło budynku, które jest w odległości ok. 5,3 metra od granicy działki 15 (dr), tj. ulicy Tadeusza Kościuszki. W sąsiedztwie obiektu znajdują się budynki o zbliżonych gabarytach, mieszkalne oraz usługowe, w tym m.in. biuro tłumacza przysięgłego czy Pyrzyckie Przedsiębiorstwo Komunalne.

Budynek posiada kilka wejść od strony ulicy. Dostęp do lewego skrzydła budynku, z pomieszczeniami prokuratury, będącymi w zakresie niniejszego opracowania, odbywa się poprzez wejście na 'wysoki parter' schodami zewnętrznym od ulicy Tadeusza Kościuszki. Od strony północnej znajduje się drugie wejście do budynku, od strony placu za obiektem, prowadzące na spocznik pośredni między poziomami parteru i piwnicy.

2.3 Infrastruktura

Działka i budynek posiadają pełne uzbrojenie, z przyłączeniem do sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, sieci miejskiego ogrzewania oraz sieci energetycznej i telefonicznej.

2.4 Miejsca parkingowe

Na terenie działki znajdują się nieuporządkowane (niewydzielone) miejsca postojowe dla samochodów osobowych. Pracowni oraz interesanci korzystają również z ogólnodostępnego parkingu po drugiej stronie ulicy Tadeusza Kościuszki (na działce 12 dr).

3 OPIS TECHNICZNY INWENTARYZOWANEGO OBIEKTU

3.1 Forma architektoniczna

Budynek w kształcie litery U, w części będącej przedmiotem opracowania to 2-kondygnacyjna bryła przekryta stromymi dachami. Jej środkowa część (poza zakresem opracowania) posiada 3 kondygnację, akcentując i

podkreślając symetryczny układ całego założenia. Obiekt jest w całości podpiwniczony, jego większą część zajmują pomieszczenia techniczne, gospodarcze oraz magazyny i archiwa.

3.2 Układ funkcjonalny

Inwentaryzacja obejmowała lewe skrzydło budynku z pomieszczeniami w piwnicy, na parterze i I piętrze, zlokalizowanymi w zachodniej części budynku. Obecny użytkownikiem budynku jest Prokuratura Rejonowa. Pozostałą część budynku zajmowała Policja.

W inwentaryzowanych przestrzeniach mieszczą się przede wszystkim pomieszczenia biurowe pracowników prokuratury z pomieszczeniami pomocniczymi (pomieszczenie gospodarcze, archiwa, łazienki i aneks kuchenny). W piwnicy znajduje się część techniczna obiektu, z dodatkowymi przestrzeniami na archiwa oraz m.in. pomieszczeniami technicznymi i gospodarczymi.

3.3 Układ komunikacyjny

Na wszystkie kondygnacje można dostać się poprzez schody dwubiegowe usytuowane na wprost głównego wejścia do tej części budynku. Obiekt, w inwentaryzowanej części, nie posiada wind.

4 ROZWIĄZANIA TECHNICZNO – MATERIAŁOWE

4.1 Konstrukcja budynku

Obiekt wybudowany w latach 1960-1970, w zasadniczej swojej części, wybudowany został w technologii tradycyjnej, z pustaków ceramicznych, ze stropami żelbetowymi (nad parterem) oraz Stropem Kleina na belkach stalowych (nad piwnicą). Strukturę nośną budynku tworzy układ ścian nośnych zewnętrznych oraz wzdłuż korytarzy.

Za ekspertyzą:

- Ściany konstrukcyjne zewnętrzne murowane z pustaków ceramicznych,
- Ściany działowe z cegły pełnej ceramicznej oraz z cegły dziurawki i częściowo wykonane metodą lekką,
- Stropy żelbetowe, nad piwnicą strop żelbetowy,
- Ławy fundamentowe,
- Drewniana więźba dachowa.

4.2 Instalacje sanitarne

Budynek wyposażony jest w:

- węzeł cieplny c.o.+ cwu zasilany z Geotermii Pyrzyce Sp. z o.o.
- instalację solarną do przygotowywania cwu
- wewnętrzną instalację zimnej i ciepłej wody oraz cyrkulacji
- wewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej
- instalację centralnego ogrzewania dwururową grzejnikową z rozdziałem dolnym
- instalację hydrantową (wspólną z instalacją zimnej wody)
- instalację gazową (nieczynną)
- wentylację grawitacyjną

W budynku brak rozdziału instalacji sanitarnych pod poszczególnych użytkowników obiektu. Z rozdzielacza c.o. w piwnicy zasilany jest także budynek oznaczony na mapie jako transportowy t1-5. Prawdopodobnie odejście to jest niewykorzystywane/ nieczynne.

Instalacja wodociągowa i hydrantowa.

Wejście przyłącza wody do piwnicy (do pomieszczenia poza zakresem opracowania). W pomieszczeniu wodomierzowym brak zaworu pierwszeństwa dla instalacji p.poż- wykonane jest obejście wodomierzowe wraz z zaworami. Przyłącze opomiarowane wodomierzem Sensus z nakładką radiową.

Główny ciąg zimnej wody w piwnicy wykonany jest z rur PP, instalację hydrantową (piony) wykonano z rur stalowych ocynkowanych, część instalacji wodociągowej dla budynku wykonano z rur stalowych, część z PP a także z miedzi. Brak jednorodności materiałowej na instalacji wodociągowej.

W inwentaryzowanej części budynku zlokalizowane są 3 hydranty HP25 – na klatce schodowej – na każdej kondygnacji po jednej. Brak informacji z badania hydrantów – czy istniejąca instalacja p.poż. posiada odpowiednie ciśnienie wody.

Ciepła woda i cyrkulacja – odejście od głównego ciągu znajduje się w piwnicy – do pionów zlokalizowanych w węzłach sanitarnych. Ze względu na cyrkulację cwu w budynku - ciepła woda nie jest opomiarowana wodomierzami. Ponieważ na etapie inwentaryzacji nie było dostępu do dwóch pomieszczeń piwnicznych (pomieszczenia P.9 i P10) położonych bezpośrednio pod węzłami sanitarnym nie określono, czy piony zw, cw i cyrkulacji są wspólne dla obu węzłów sanitarnych, czy każdy węzeł (damski, męski) ma odrębne piony wodociągowe. Woda doprowadzona jest do armatury sanitarnej w wc – umywalk, ustępów i pisuaru.

Instalacja kanalizacji sanitarnej

Instalacja kanalizacji sanitarnej w inwentaryzowanej części budynku wykonana jest z rur kamionkowych, żeliwnych i rur PVC. Pion kanalizacji sanitarnej zlokalizowany jest w węźle sanitarnym – nad pomieszczeniem P10 oraz w pomieszczeniu portierni (obudowa pionu – brak dostępu). Ponieważ na etapie inwentaryzacji nie było dostępu do dwóch pomieszczeń piwnicznych położonych bezpośrednio pod węzłami sanitarnym (pomieszczenia P.9 i P10) nie określono, czy piony kanalizacji sanitarnej są wspólne dla obu węzłów sanitarnych, czy każdy węzeł (damski, męski) ma odrębne piony ks.

W inwentaryzowanej części budynku zlokalizowane są dwa wyjścia kanalizacyjne- z pomieszczenia piwnicznego P10 i pomieszczenia P6.

W pomieszczeniu wodomierzowym brak wpustu podłogowego, z pomieszczenia węzła ciepłego woda wypompowywana jest przez okno. Z informacji otrzymanych od pracowników wynika że pomieszczenia piwniczne są okresowo zalewane.

Instalacja gazowa

Instalacja gazowa (od szafki gazowej na ścianie zewnętrznej budynku) w pomieszczeniach piwnicznych wykonana jest z rur stalowych spawanych i gwintowanych. Instalacja gazowa prowadzona jest pod stropem korytarza w piwnicy. Wg mapy do celów projektowych z instalacji gazowej w budynku zasilany był także budynek oznaczony na mapie jako i1-2. Instalacja gazowa jest obecnie nie użytkowana / nieczynna.

Instalacja centralnego ogrzewania.

W budynku wykonano parę lat temu nową instalację c.o. Z rozdzielacza c.o. zasilanego z węzła ciepłego zlokalizowanego w pomieszczeniu piwnicznym instalacja c.o. rozdzielona jest na 3 obiegi grzewcze – 2 obiegi dla inwentaryzowanego budynku (do pionów c.o.) i jeden obieg do odrębnego budynku transportowego (prawdopodobnie nieczynny).

Ogrzewane są pomieszczenia piwniczne jak i pomieszczenia na parterze i I piętrze.

Instalacja c.o. w całym budynku wykonana jest z rur miedzianych prowadzonych po wierzchu ścian – w pomieszczeniach piwnicznych w izolacji z poliuretanu. Na dole pionów – w piwnicy, zamontowane są zawory regulacyjne ASV-PV i zawory współpracujące ASV-M. Od pionów c.o. wykonane są odejścia zasilające poszczególne grzejniki.

Inwentaryzowane pomieszczenia ogrzewane są grzejnikami ściennymi firmy Regulus z podejściem dolnym. Grzejniki wyposażone są w odpowietrzniki oraz zawory termostacyjne z głowicami.

Wentylacja grawitacyjna.

Inwentaryzowane pomieszczenia wentylowane są wyłącznie grawitacyjnie – część pomieszczeń biurowych nie posiada wentylacji. Kanały wentylacyjne zlokalizowane są w ścianie pomiędzy głównym ciągiem komunikacyjnym a pomieszczeniami biurowymi. Nawiew realizowany jest nawiewnikami okiennymi. Na etapie inwentaryzacji nie uzyskano dostępu do opinii kominiarskiej.

4.3 Instalacje elektryczne

Obiekt zasilany jest ze złącza kablowego ZK-3b znajdującego się przy frontowej elewacji budynku. W piwnicy, w rozdzielni znajduje się rozdzielnica główna (RG), z której obwody rozprowadzone są do poszczególnych tablic piętrowych. W RG znajduje się licznik energii elektrycznej przypisany do nieremontowanej (w tym opracowaniu) części budynku. Planowana jest kompletna wymiana RG.

W skrzydle budynku należącym do prokuratury rejonowej znajdują się dwie tablice piętrowe. Na parterze tablica piętrowa odpowiada jedynie za rozdział energii. Na pierwszym piętrze natomiast, w tablicy piętrowej oprócz zabezpieczeń poszczególnych obwodów ulokowany jest licznik energii elektrycznej. Ponadto na piętrze, w centralnej części budynku znajduje się rozdzielnica z zabezpieczeniami obwodów dla pomieszczeń w ciągu korytarza. Pomieszczenia te należą zarówno do części obiektu podlegającej prokuraturze jak i pozostałej części budynku. Planowany jest rozdział obwodów i przeniesienie zabezpieczeń poszczególnych obwodów do projektowanej rozdzielnicy piętrowej w skrzydle budynku.

Instalacja obiektu pracuje w systemie TN-C, ze wspólnym przewodem neutralnym i ochronnym, ponadto część obwodów wykonana jest przewodami o żyłach aluminiowej.

Instalacja odgromowa wykonana w ostatnich latach jest sprawna i nie nosi znamion korozji. Jej stan faktyczny należy potwierdzić pomiarami uziemienia.

4.4 Wykończenie ścian wewnętrznych

Większość ścian pokrywają tynki oraz farby emulsyjne.

Poszczególne toalety są wykończone glazurą.

4.5 Wykończenie posadzek

Posadzki parteru: na korytarzach, w przedsionku, na schodach, wykończone są płytami ceramicznymi – w różnym stanie technicznym. Posadzki na I piętrze pokryte są natomiast linoleum/gumolitem oraz wykładzinami. Toalety są wykończone terakotą. Pokoje biurowe wykończone panelami. W pomieszczeniach po 'Policji' posadzki w bardzo złym stanie, zarówno te PCV, jak i wykładziny.

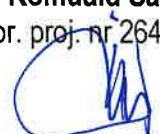
4.6 Wykończenie sufitów

Sufity wykończone tynkiem. Brak sufitów podwieszanych. Obecna wysokość pomieszczeń, ok. 2,70 w pomieszczeniach parteru oraz I piętra, w piwnicy ok. 2,05-2,10 metra.

5 UWAGI KOŃCOWE

W trakcie realizacji planowanego remontu budynku należy wykonać niezbędne domiary i odkrywki celem potwierdzenia danych z inwentaryzacji dla prawidłowej realizacji inwestycji.

Opracowanie:
mgr inż. arch. Romuald Saczewa
upr. proj. nr 264/Sz/94



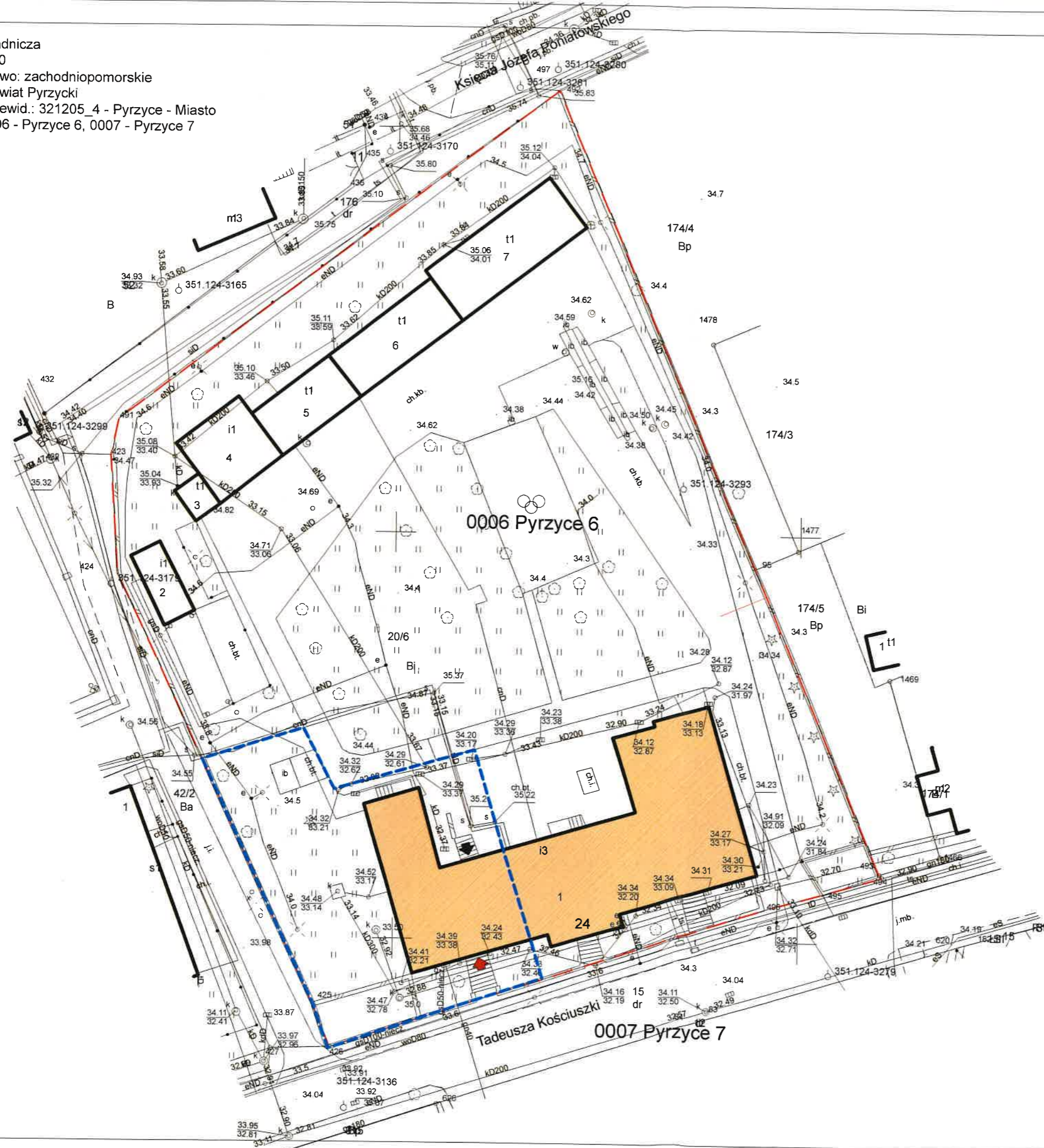
REMONT BUDYNKU PROKURATURY REJONOWEJ W PYRZYCACH
ul. Tadeusza Kościuszki 24, Pyrzyce, dz. nr 20/6, obręb Pyrzyce 6

INWENTARYZACJA - ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

Nr pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m2]
Piwnica		
P.1.	Korytarz	65,57
P.2.	Pomieszczenie	31,98
P.3.	Pomieszczenie	5,55
P.4.	Pomieszczenie	41,23
P.5.	Pomieszczenie	7,35
P.6.	Pomieszczenie	41,31
P.7.	Pomieszczenie	9,26
P.8.	Pomieszczenie	9,44
P.9.	Pomieszczenie	7,91
P.10.	Pomieszczenie	19,45
P.11.	Pomieszczenie	39,58
P.12.	Pomieszczenie	15,67
Razem (piwnica):		294,3
Parter		
0.1.	Wiatrołap	6,23
0.2.	Hol	45,61
0.3.	Pomieszczenie	14,76
0.4.	Portiernia	6,3
0.5.	Pomieszczenie	10,33
0.6.	Pomieszczenie	9,42
0.7.	WC	3,63
0.8.	WC	4,07
0.9.	Pomieszczenie	9,7
0.10.	Pomieszczenie	9,98
0.11.	Korytarz	7,58
0.12.	Pomieszczenie	9,9
0.13.	Pomieszczenie	7,74
0.14.	Pomieszczenie	18,14
Razem (parter):		163,39
I Piętro		
1.1.	Korytarz	27,36
1.2.	Korytarz	15,55
1.3.	Pomieszczenie	9,71
1.4.	Pomieszczenie	11

1.5.	Pomieszczenie	11,14
1.6.	Pomieszczenie	10,95
1.7.	Pomieszczenie	10,91
1.8.	Pomieszczenie	10,57
1.9.	Pomieszczenie	10,03
1.10.	Pomieszczenie	6,12
1.11.	Pomieszczenie	20,34
1.12.	Pomieszczenie	3,52
1.13.	Pomieszczenie	3,98
1.14.	Pomieszczenie	20,07
1.15.	Pomieszczenie	18,17
1.16.	Pomieszczenie	5,67
1.17.	Pomieszczenie	12,06
1.18.	Pomieszczenie	3,79
Razem (I piętro):		210,94
RAZEM (wszystkie kondygnacje)		668,63

Mapa zasadnicza
Skala 1:500
Województwo: zachodniopomorskie
Powiat: Pyrzycki
Jednostka ewid.: 321205_4 - Pyrzyce - Miasto
Obręb: 0006 - Pyrzyce 6, 0007 - Pyrzyce 7



- LEGENDA:**
- Granica działki 20/6
 - Zakres opracowania /obszar oddziaływania inwestycji
 - Istn. budynek
 - Istn. budynki (pozostałe)
 - Główne wejście do budynku
 - Wyjście z klatki schodowej budynku

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

FORUM-AKCENT PRACOWNIA PROJEKTOWA ROMUALD SĄCZEWIA ul. Ochocka 14B, 71-684 Szczecin tel. 609557923 NIP 851143035 REGON 810693690	NAZWA:	Remont budynku	
	ADRES:	Prokuratury Rejonowej w Pyrzycach	
	FAZA:	ul. Tadeusza Kościuszki 24, Pyrzyce	
	BRANŻA:	dz. nr 20/6, obręb Pyrzyce 6	
	NAZWA RYSUNKU:	INWENTARYZACJA	
	DATA:	ARCHITEKTURA	
	SKALA:	PLAN SITUACYJNY	
	SKALA:	1:500	
	DATA:	MARZEC 2025r.	
	SKALA:	1:500	

PS-01

RZUT PIWNICY

ZAKRES OPRACOWANIA

RURA NIECZYNNEJ INSTALACJI GAZU

SKRZYŃKA GAZOWA

SKRZYŃKA BEZPIECZNIKOWA

ROZDZIELNIA ELEKTRYCZNA

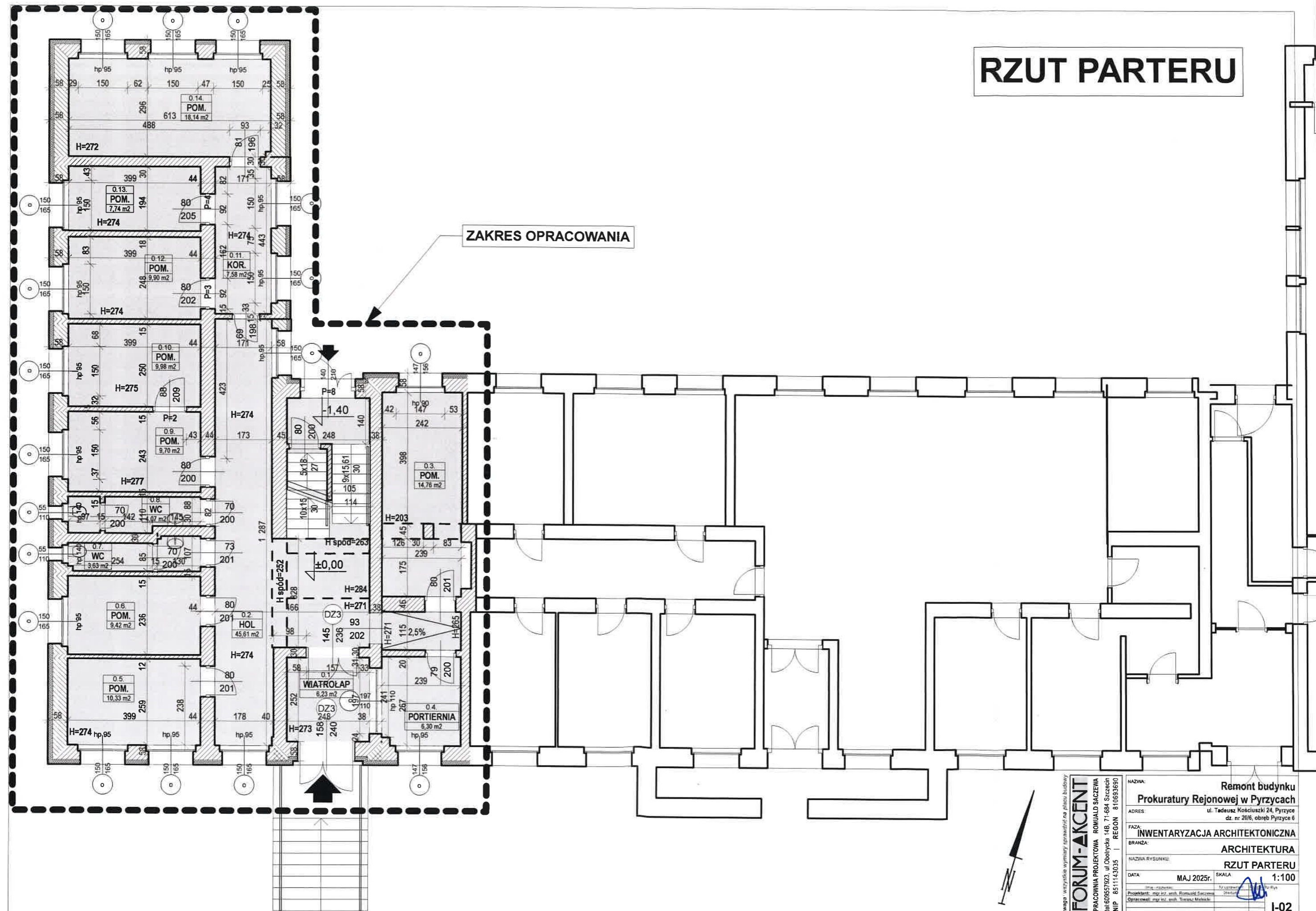
Forum-AKCENT
PRACOWNIA PROJEKTOWA
ul. Obrońska 14B, 71-684 Szczecin
tel. 8511143035 | REGON 81083680

Remont budynku Prokuratury Rejonowej w Pyrzycach	
ul. Tadeusza Kościuszki 24, Pyrzyce dz. nr 20/8, obręb Pyrzyce 6	
ADRES	
FAZA: INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA	
BRANŻA: ARCHITEKTURA	
NAZWA RYSUNKU: RZUT PIWNICY	
DATA: MAJ 2025r.	SKALA: 1:100
Projektant: mgr inż. arch. Romuald Szczerba Opracował: mgr inż. arch. Tomasz Mielicki	
I-01	

Opracowanie: POCISŁAW OCHOWICZ, ul. Piłsudskiego 111, 71-684 Szczecin
WYKONANIE: POCISŁAW OCHOWICZ, ul. Piłsudskiego 111, 71-684 Szczecin

RZUT PARTERU

ZAKRES OPRACOWANIA



FORUM-ACCENT

PRACOWNIA PROJEKTOWA ROMUALD SĄCZEWIA
tel: 609557923, ul. Obrolicka 14B, 71-684 Szczecin
NIP: 8511143035 | REGON: 810693690

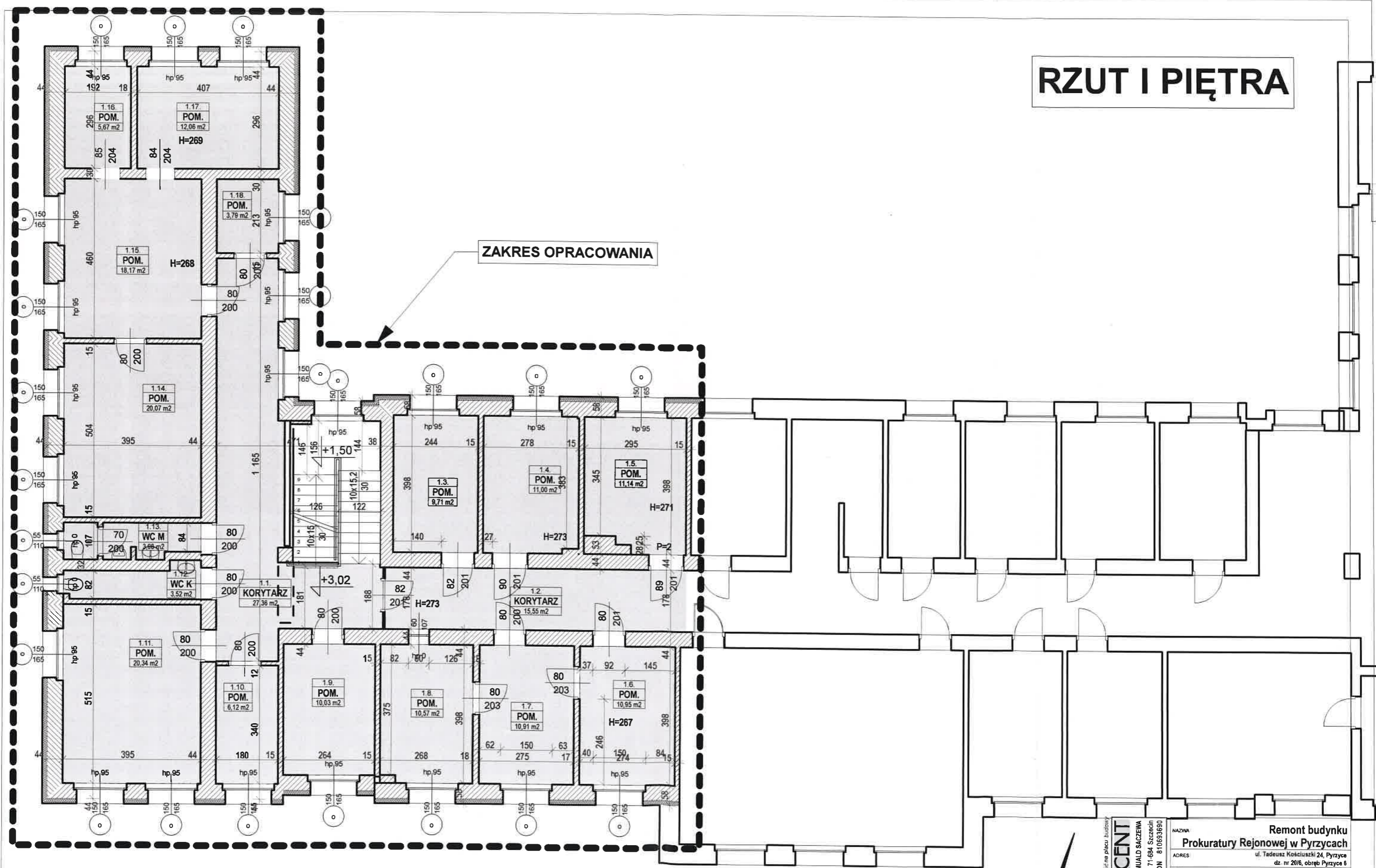
Uwaga: Wszystkie wymiary sprawdzają na planie budowy

NAMNA:	Remont budynku
ADRES:	Prokuratury Rejonowej w Pyrzycach
ADRES:	ul. Tadeusz Kosciuszki 24, Pyrzyce
ADRES:	dz. nr 20/6, obręb Pyrzyce 6
FAZA:	INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA
BRANZA:	ARCHITEKTURA
NAMNA RYSUNKU:	RZUT PARTERU
DATA:	MAJ 2025r.
SKALA:	1:100
Projektant:	mgr inż. arch. Romuald Sączewia
Opracował:	mgr inż. arch. Tomasz Malach

I-02

RZUT I PIĘTRA

ZAKRES OPRACOWANIA



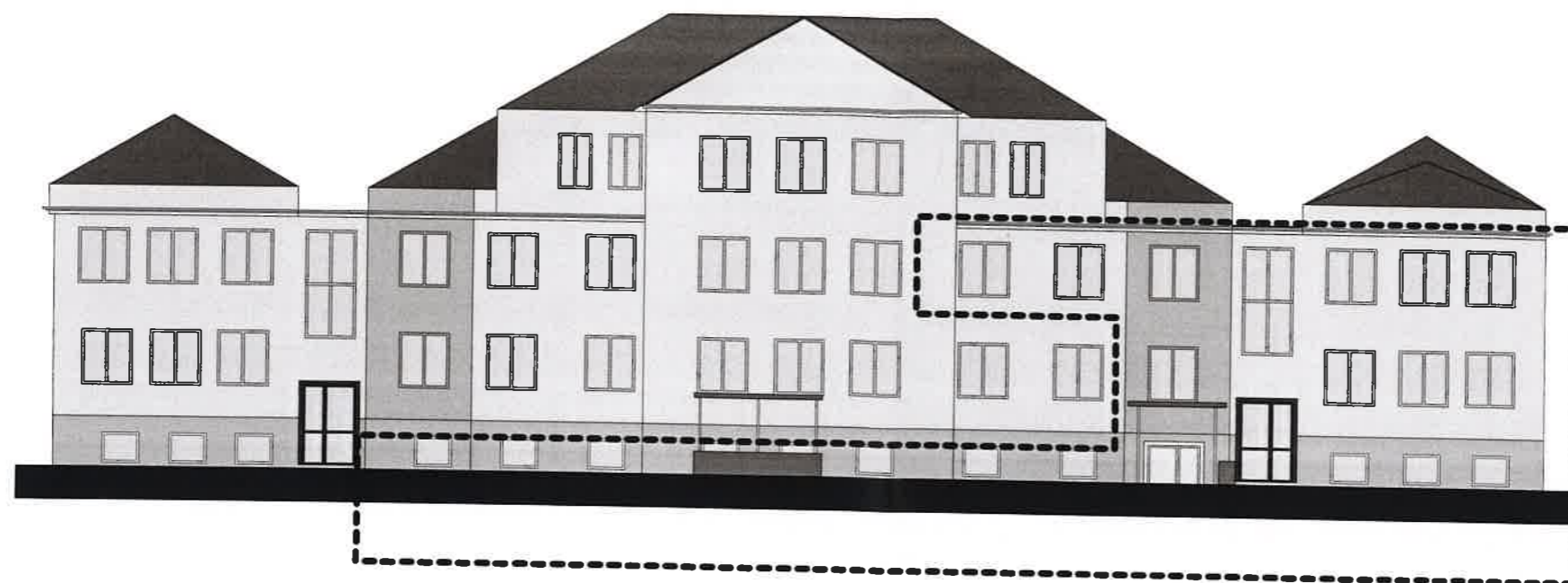
FORUM-AKCENT

PRACOWNIA PROJEKTOWA ROMUALD SĄCZEWIA
ul. Obolnycka 14B, 71-684 Szczecin
tel. 609557923
NIP 8511143035 REGON 810693690

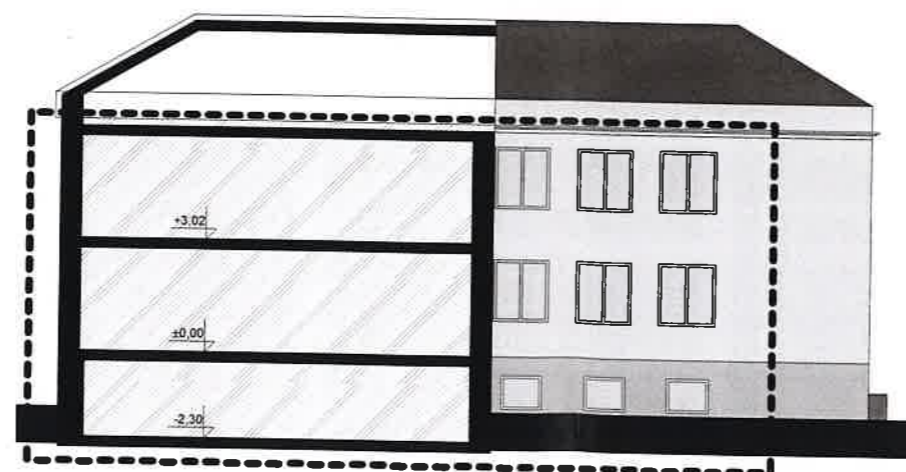
NAZWA	Remont budynku Prokuratury Rejonowej w Pyrzycach		
ADRES	ul. Tadeusza Kościuszki 24, Pyrzyce dz. nr 20/6, obręb Pyrzyce 6		
FAZA	INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
NAZWA RYSUNKU	RZUT I PIĘTRA		
DATA	MAJ 2025r.	SKALA	1:100
Projektant:	mgr inż. arch. Romuald Sączewia	Wykonawca:	mgr inż. arch. Tomasz Mielnicki
Opracował:	mgr inż. arch. Tomasz Mielnicki		



I-04



ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA WSCHODNIA

FORUM-AKCENT
PRACOWNIA PROJEKTOWA ROMUALD SĄCZEWIA
tel: 609557923, ul. Obrotowa 14B, 71-604 Szczecin
NIP 8511143035 | REGON 810693690

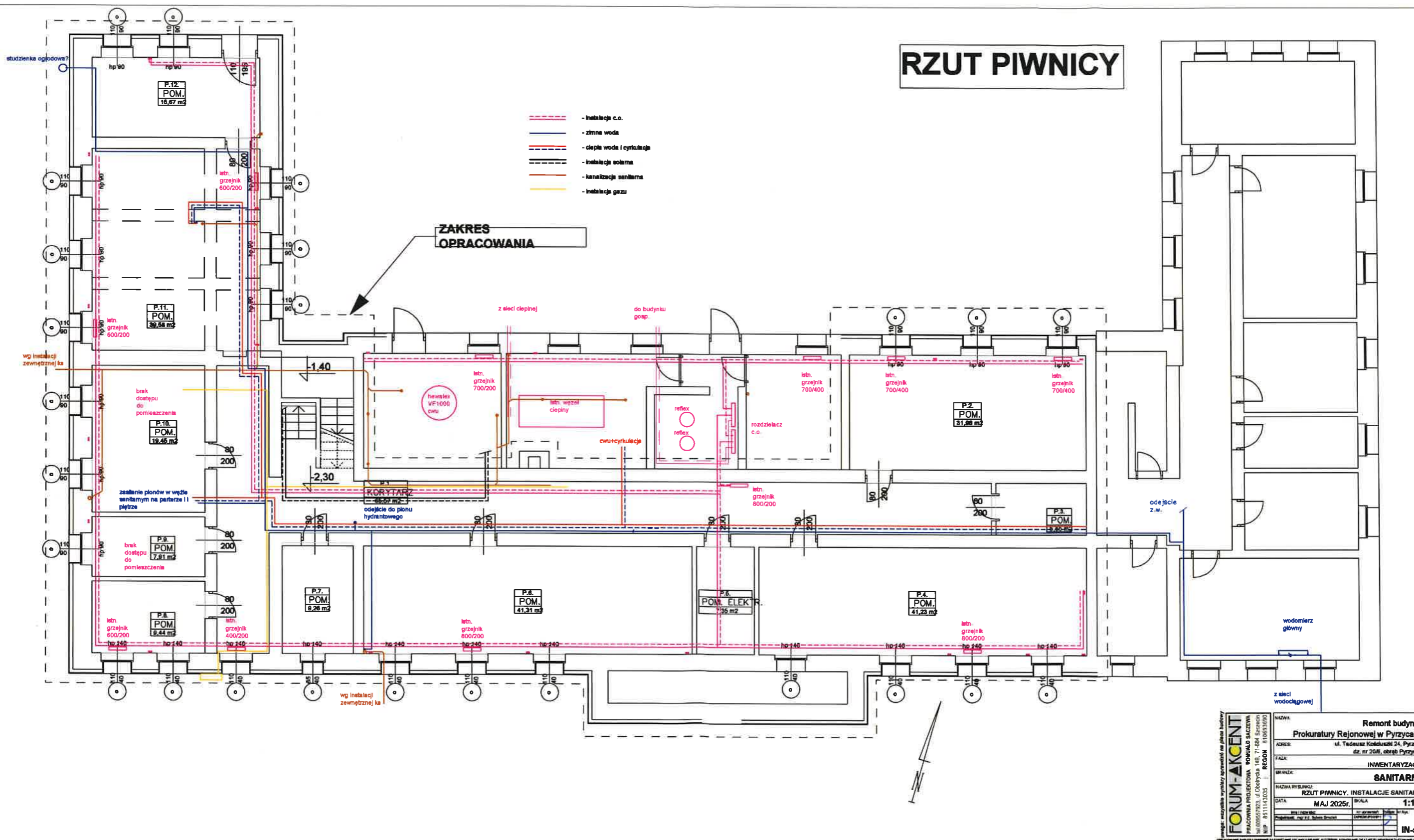
Remont budynku Prokuratury Rejonowej w Pyrzycach
ul. Tadeusz Kościuszki 24, Pyrzyce
dz. nr 20/6, obręb Pyrzyce 6

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA
ARCHITEKTURA

ELEWACJE
MARZEC 2025r. SKALA: 1:200

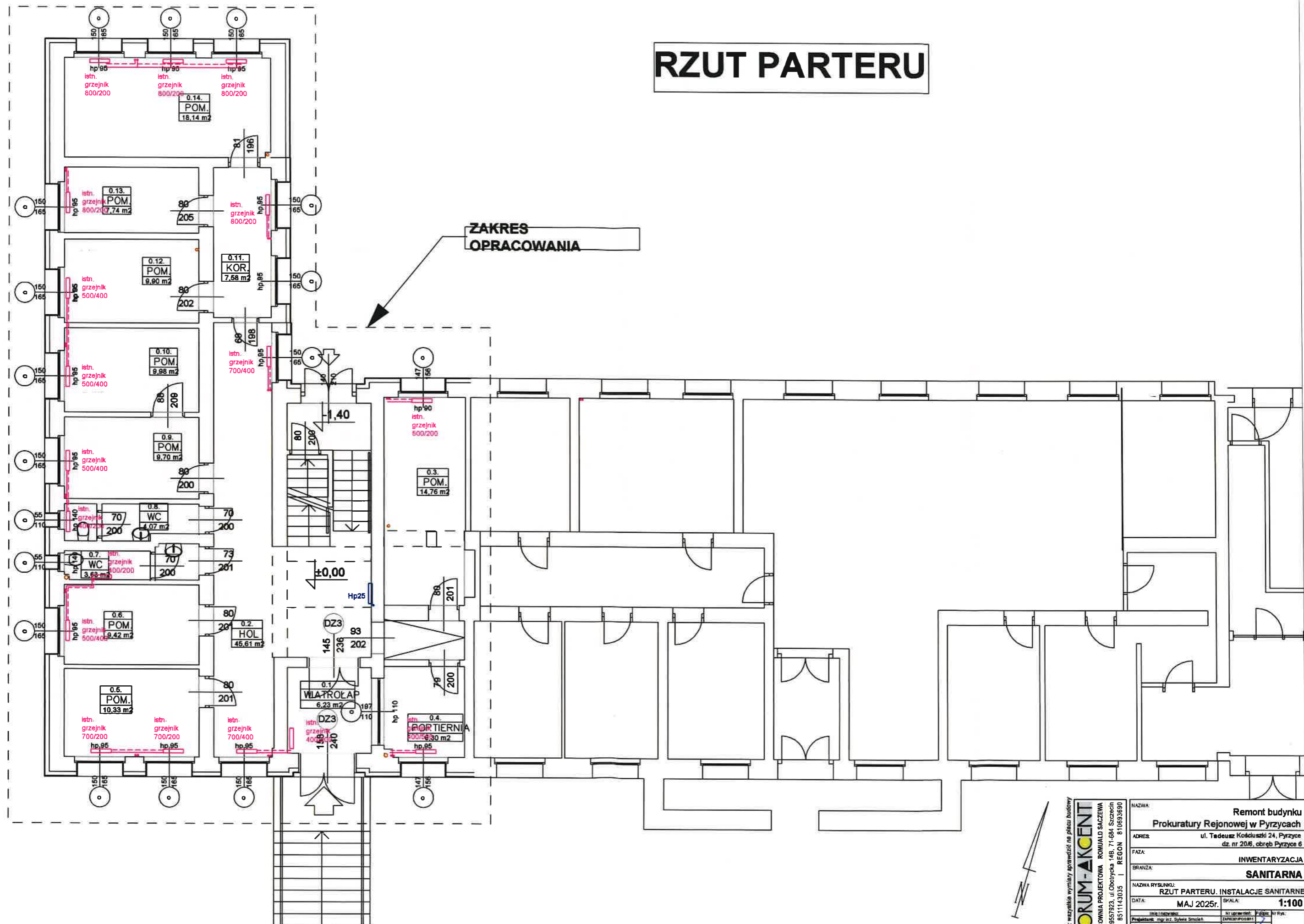
I-05

RZUT PIWNICY



RZUT PARTERU

ZAKRES OPRACOWANIA



responsible for the violence against women.

FORUM-AKCENT

PRACOWNIA PROJEKTOWA ROMUALD SACZEWA
tel: 609557923, ul. Obolryska 14B, 71-684 Szczecin

NAZWA
ADRES
FAZA:
BRANŻ
NAZWA
DATA:
Projektant

Remont budynku
Prokuratury Rejonowej w Pyrzycach
 ul. Tadeusz Kościuszki 24, Pyrzyce
 dz. nr 206, obręb Pyrzyce 6

INWENTARYZACJA
SANITARNA

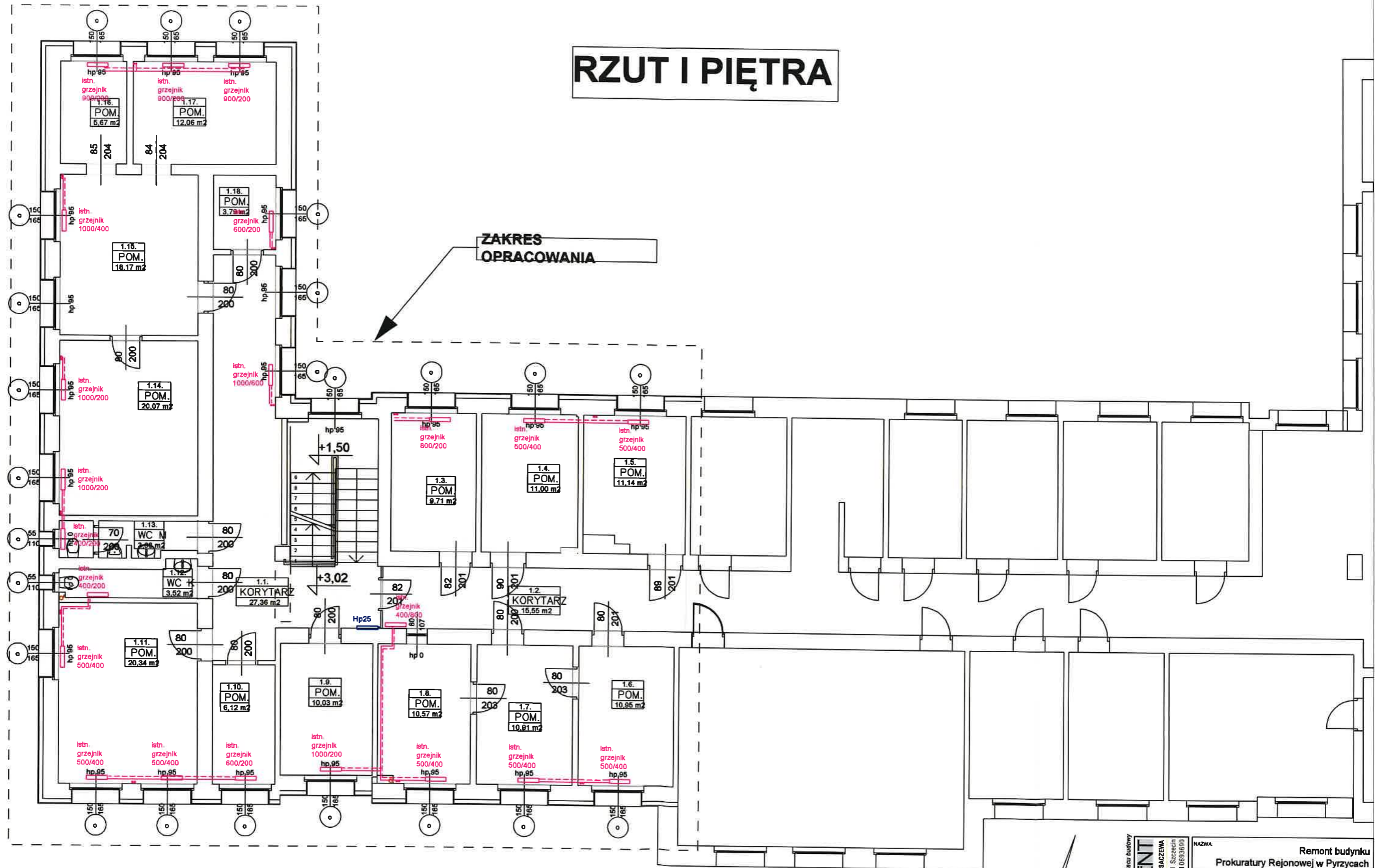
RZUT PARTERU. INSTALACJE SANITARNE
MAJ 2025r. Skala: **1:100**

Imię i nazwisko: mgr inż. Sylwia Smolech Nr uwzględnienia: 2025/0000001 Płeć: ☒ M ☐ K Nr rys.: **IN-s1**

IN-s1

RZUT I PIĘTRA

ZAKRES OPRACOWANIA



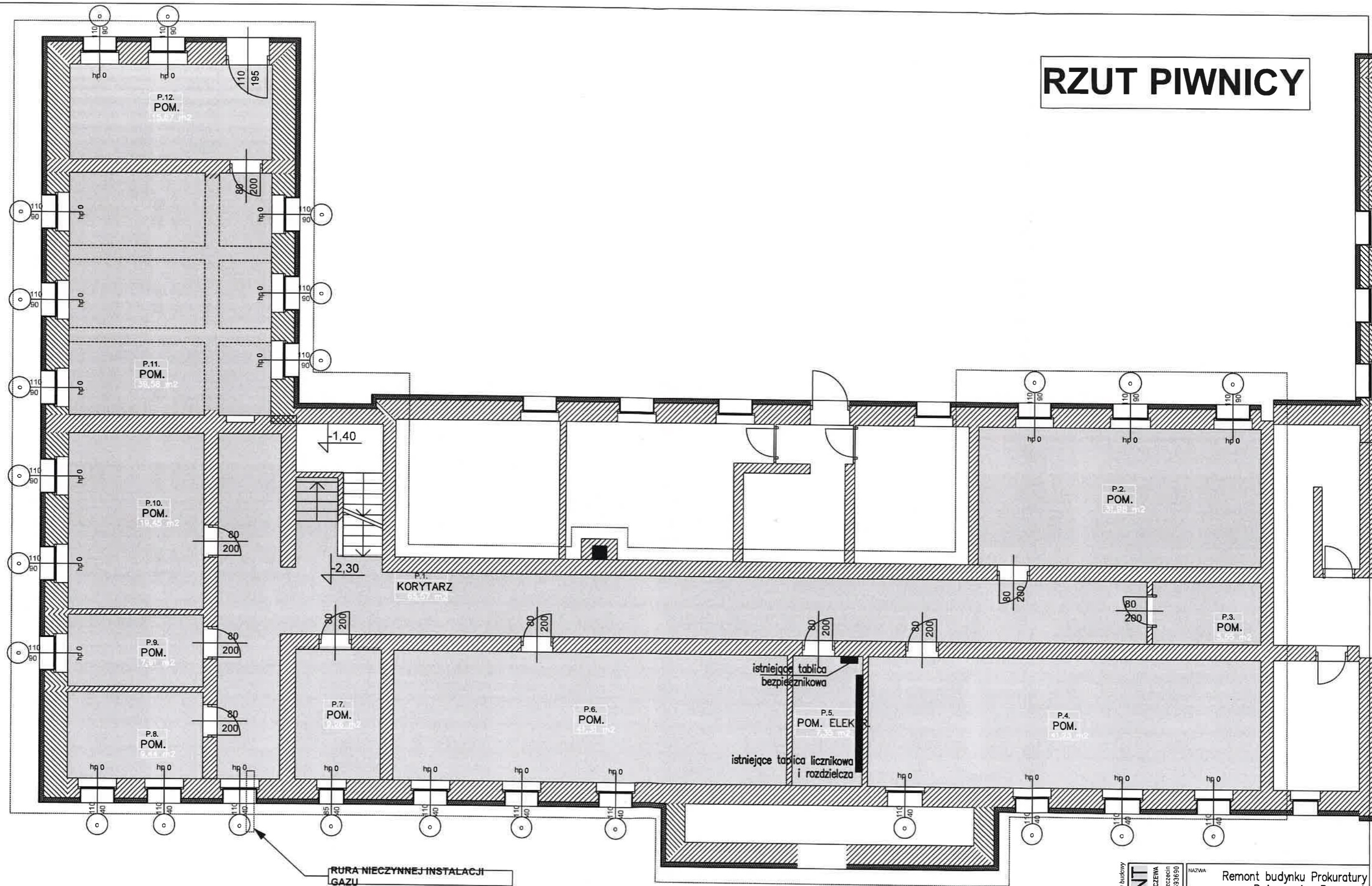
memorandum: memorandum: memorandum

FORUM-AKCENT
PRACOWNIA PROJEKTOWA ROMUALD SACZEWA
ul. Obrotka 14B, 71-684 Szczecin
tel. 8511143035, 8511143035
fax 8511143035, 8511143035
e-mail: forum@akcent.pl, forum@akcent.pl
www.akcent.pl, www.akcent.pl
NIP 8511143035, REGON 8511143035

[illegible]

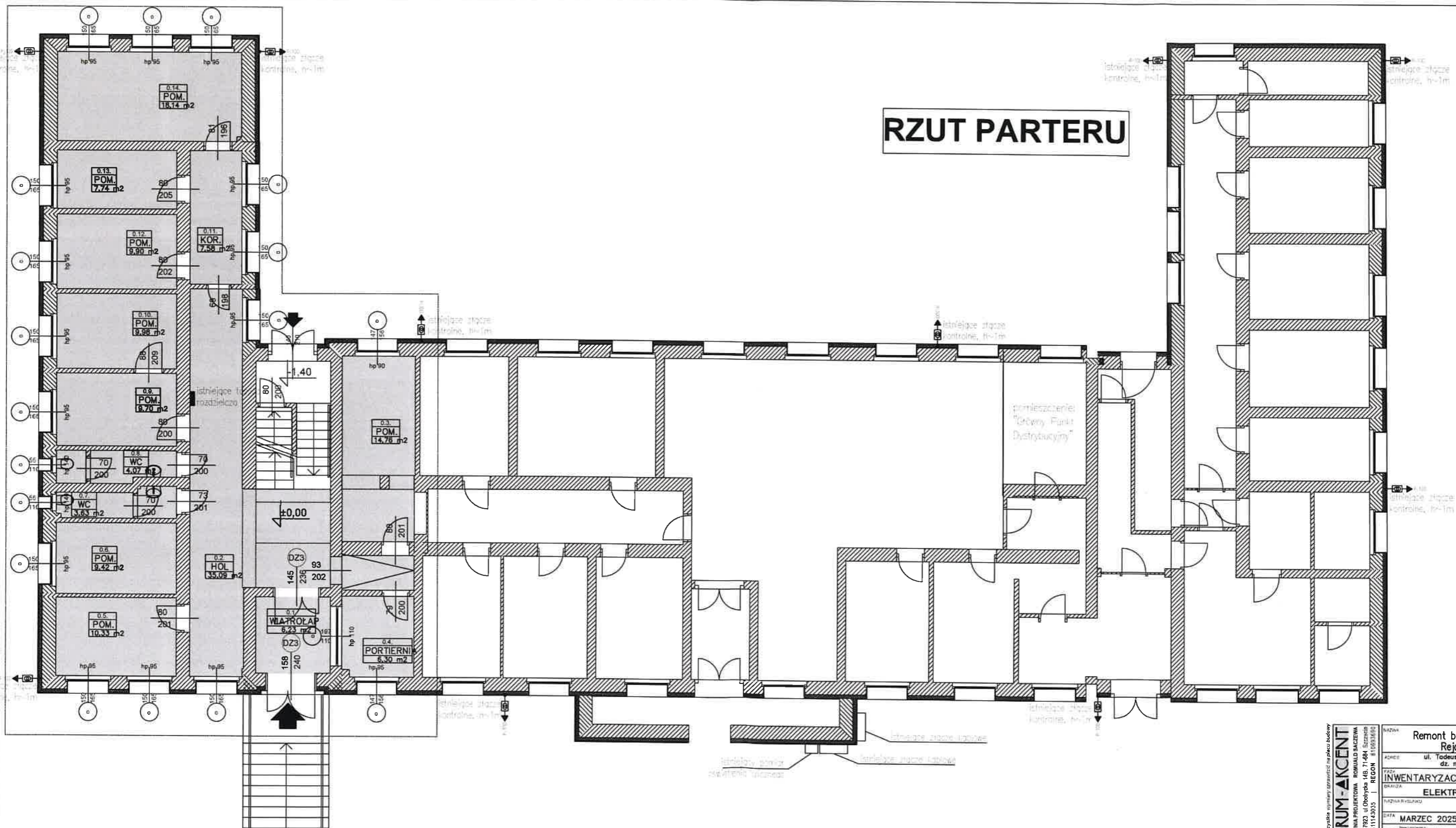
IN-51

RZUT PIWNICY



Wzaga wszystkie wymiary sprawdzic na placu budowy FORUM-AKCENT PRACOWNIA PROJEKTOWA ROMUALD SACZWA ul.609557923, ul.Obolicka 14B, 71-684 Szczecin NIP 8511143035 REGON 81063690	NAZWA	Remont budynku Prokuratury Rejonowej w Pyrzycach	
	ADRES	ul. Tadeusz Kosciuszki 24, Pyrzyce dz. nr 20/6, obręb Pyrzyce 6	
	FAZA	INWENTARYZACJA ELEKTRYCZNA	
	BRANZA	ELEKTROENERGETYCZNA	
	NAZWA RYSUNKU	RZUT PIWNICY	
	DATA	MARZEC 2025r.	SKALA 1:100
	Imię i nazwisko	inwent	
	Projektant mgr inż. Piotr Markowski	OPRACOWANIE	
	Opracował mgr inż. Michał Anders	SPRACOWANIE	
	Sprawdził mgr inż. Marcin Piatkowski	WYKONANIE	

RZUT PARTERU

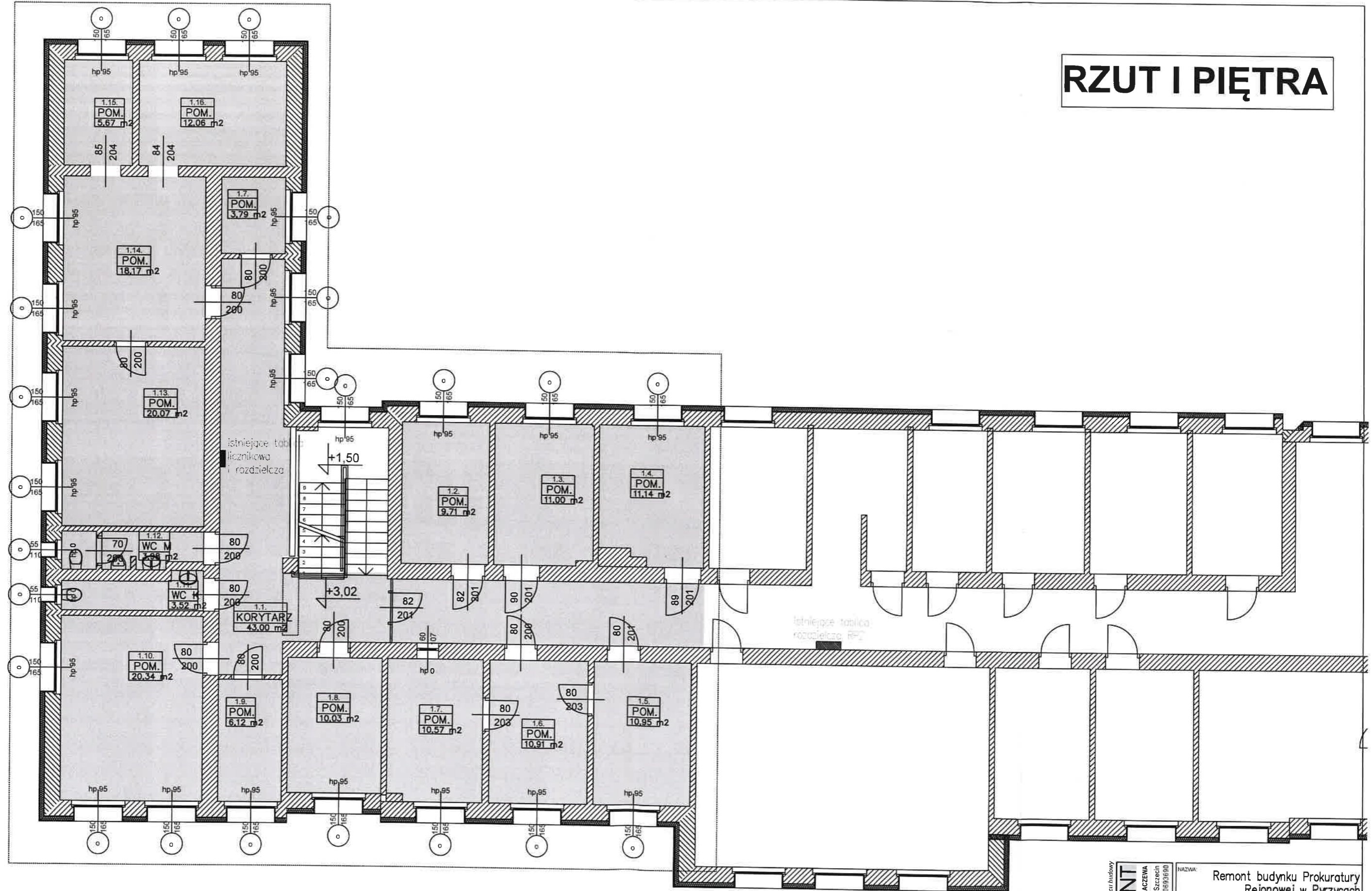


Forum - Akcent

FORUM - AKCENT
PRACOWNIA PROJEKTOWA ROMUALD SACZEWA
tel: 899557923 ul. Obolrycka 14B, 71-684 Szczecin
NIP 8511143035 | REGON 14093450

Nazwa	Remont budynku Prokuratury Rejonowej w Przyszych		
Adres	ul. Tadeusza Kościuszki 24, Przysz dz. nr 20/6, obręb Przysz		
Typ	INWENTARYZACJA ELEKTRYCZNA		
Brutto	ELEKTROENERGETYCZNA		
Przebieg i rysunek	RZUT PARTERU		
Data	MARZEC 2025r.	Główny	1:100
Imię i nazwisko	Inwentaryzacja		
Podpisano	inwent		
Opisany	E-02		

RZUT I PIĘTRA



Wskazanie: wszystkie wymiary sprawdzić na planie budowy

FORUM-AKCENT

PRACOWNIA PROJEKTOWA
tel. 609557923, ul. Obolitycka 14B, 71-684 Szczecin
NIP 8511143035 REGON 810593690

NAMIA:	Remont budynku Prokuratury Rejonowej w Pyrzycach		
ADRES:	ul. Tadeusz Kościuszki 24, Pyrzyce dz. nr 20/6, obręb Pyrzyce 6		
FAZA:	INWENTARYZACJA ELEKTRYCZNA		
BRANŻA:	ELEKTROENERGETYCZNA		
NAMIA RYSUNKU:	RZUT PIĘTRA		
DATA:	MARZEC 2025r.	SKALA:	1:100
Inte. i nadzór:		Wzrost i wyś.:	
Projektant:	mgr inż. Piotr Markowski	ZAPISZCZONY:	
Opiekun:	mgr inż. Michał Anders	ZAPISZCZONY:	
Sprawił:	mgr inż. Mariusz Piatkowski	ZAPISZCZONY:	
		Inwent	E-03

OPRACOWANIE PODLEGA OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM I O PRAWIE WŁASNOŚCI KRAJOWEJ. OPRACOWANIE NIE MOŻE BYĆ WYKORZYSTANE DO INNYCH CELÓW BEZ ZGODY WYKONAWCY. SKAN TŁUMACZENIA W OPRACOWANIU NIE PRZEMIELA ZŁOŻYĆ ZŁOŻYSTYCH DOKUMENTÓW I NIE JEST ZAPISZCZONY.



